



ОБЩИЕ УСЛОВИЯ
договора микрозайма в Обществе с ограниченной ответственностью «Микрокредитной
компании «Клок Хаус»

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Договор микрозайма состоит из настоящих Общих условий договора микрозайма, установленных Займодавцем в одностороннем порядке в целях многократного применения, и из Индивидуальных условий Договора микрозайма, согласованных между Займодавцем и Заемщиком.

1.2. Настоящие Общие условия договора микрозайма определяют порядок предоставления Займодавцем Заемщику суммы микрозайма в целях, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности и не обеспеченных ипотекой, а также регулируют иные отношения между Займодавцем и Заемщиком в связи с предоставлением Займодавцем суммы микрозайма Заемщику.

1.3. Настоящие Общие условия Договора микрозайма являются в соответствии со статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации договором присоединения. Подписывая Индивидуальные условия Договора микрозайма, Заемщик присоединяется к настоящим Общим условиям Договора микрозайма.

1.4. В соответствии с пунктом 2 статьи 432, пунктом 3 статьи 434, пунктом 3 статьи 438 Гражданского кодекса Российской Федерации, Займодавец и Заемщик (далее совместно именуемые «Стороны») заключают Договор микрозайма посредством акцепта Заемщиком предложения Займодавца, содержащегося в настоящих Общих условиях Договора микрозайма и в Индивидуальных условиях Договора микрозайма. Акцепт Заемщика предложения Займодавца осуществляется путем подписания Заемщиком Индивидуальных условий Договора микрозайма. Договор микрозайма считается заключенным с даты получения Займодавцем подписанных Заемщиком Индивидуальных условий Договора микрозайма при условии, что Заемщик заявил о своем согласии заключить Договор микрозайма в порядке и сроки, предусмотренные настоящими Общими условиями Договора микрозайма.

1.5. В соответствии с частью 1 статьи 450 Гражданского кодекса Российской Федерации Стороны договорились, что Займодавец имеет право вносить изменения в настоящие Общие условия Договора микрозайма при условии, что это не повлечет за собой возникновение новых или увеличение размера существующих денежных обязательств Заемщика по Договору микрозайма. Размещение информации об изменении Общих условий Договора микрозайма осуществляется Займодавцем в виде соответствующего сообщения на официальном интернет-сайте Займодавца: www.chcompany.ru, не позднее 14 (Четырнадцати) календарных дней до дня вступления изменений в силу, за исключением изменений, обусловленных требованиями действующего законодательства Российской Федерации, для которых установлен более короткий срок их вступления в силу, что является надлежащим исполнением Займодавцем обязательства по уведомлению Заемщика о вводимых изменениях.

2. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МИКРОЗАЙМА

2.1. Займодавец предоставляет Заемщику Микрозайм после заключения Договора микрозайма. Микрозайм предоставляется на основе срочности, платности и возвратности.

2.2. Заем предоставляется в форме разового предоставления Займодавцем заемных средств в полном объеме наличными Заемщику в офисе Займодавца либо перечислением по банковским реквизитам Заемщика.

2.3. Датой предоставления Микрозайма будет считаться дата его получения Заемщиком либо дата перечисления суммы займа по банковским реквизитам Заемщика.

2.4. Размер и срок Микрозайма указывается в Индивидуальных условиях Договора микрозайма.

2.5. Начиная с даты, следующей за датой предоставления Микрозайма, и по дату фактического окончательного погашения задолженности по Микрозайму включительно, Заемщик

уплачивает Займодавцу проценты по ставке, указанной в Индивидуальных условиях Договора микрозайма.

2.6. Периодичность платежей Заемщика по уплате процентов указывается в Индивидуальных условиях Договора микрозайма.

2.7. Проценты рассчитываются за фактическое число дней пользования Займом, при этом количество дней в году равно 365 или 366 дней соответственно, то есть в расчет берется фактическое количество дней в каждом месяце и фактическое количество дней в году.

2.8. Последняя выплата начисленных процентов производится в дату фактического окончательного погашения задолженности по Микрозайму или в дату окончательного досрочного погашения задолженности по Микрозайму, в зависимости от того, какая из этих дат наступит ранее.

2.9. Начисление процентов за пользование суммой микрозайма производится на фактический остаток задолженности по Микрозайму, начиная с даты, следующей за датой предоставления Микрозайма и до даты погашения соответствующей части основного долга (включительно), предусмотренной порядком погашения микрозайма, указанным в Индивидуальных условиях Договора микрозайма.

2.10. Датой уплаты процентов является дата внесения суммы процентов в кассу Займодавца либо перечислением по банковским реквизитам Займодавцу.

3. ПОРЯДОК ПОГАШЕНИЯ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО МИКРОЗАЙМУ

3.1. Заемщик обязуется произвести окончательное погашение задолженности не позднее срока, указанного в Индивидуальных условиях Договора микрозайма.

3.2. Датой фактического окончательного погашения задолженности по Микрозайму считается дата внесения в кассу Займодавца суммы денежных средств в погашение задолженности по Микрозайму либо перечислением по банковским реквизитам Займодавца.

3.3. Порядок осуществления платежей Заемщиком по погашению Микрозайма указывается в Индивидуальных условиях Договора микрозайма.

3.4. Заемщик имеет право вернуть досрочно Займодавцу всю сумму Микрозайма или ее часть, уведомив об этом Займодавца.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАЙМОДАВЦА

4.1. Займодавец имеет право отказаться от предоставления Микрозайма или потребовать от Заемщика возврата Займа в полном объеме, а также выполнения Заемщиком иных обязательств по Договору микрозайма досрочно в случае наступления одного из перечисленных ниже событий:

4.1.1. Заемщик не выполнит какое-либо обязательство перед Займодавцем по Договору микрозайма или любому другому договору (соглашению), заключенному с Займодавцем;

4.1.2. информация, предоставленная Заемщиком Займодавцу в соответствии с Договором микрозайма, является недостоверной и (или) заведомо ложной;

4.1.3. в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае обращения взыскания на имущество, предоставленное в обеспечение исполнения обязательств Заемщика по Договору микрозайма предшествующим залогодержателем Займодавец вправе потребовать от Заемщика досрочного исполнения обязательств по Договору микрозайма, обеспеченного последующим залогом.

4.3. Если при наступлении событий, указанных в пунктах 4.1, 4.2 настоящих Общих условий Договора микрозайма, Займодавец принял решение об осуществлении права, определенного в пунктах 4.1, 4.2 настоящих Общих условий Договора микрозайма, Займодавец обязуется направить письменное уведомление Заемщику о своем решении.

4.4. Стороны устанавливают следующий порядок предъявления Займодавцем требований к Заемщику и порядок их исполнения Заемщиком:

4.4.1. в случае реализации Займодавцем права, предусмотренного в пунктах 4.1, 4.2 настоящих Общих условий Договора микрозайма, Займодавец направляет письменное уведомление Заемщику (далее – «Уведомление Займодавца»), которое должно содержать обоснованное указание на не исполненное или ненадлежащим образом исполненное Заемщиком обязательство, либо на иное основание, предусмотренное пунктами 4.1, 4.2 настоящих Общих условий Договора микрозайма, сумму требований, подлежащих уплате по Договору микрозайма.

4.4.2. Уведомление Займодавца может передаваться Заемщику посредством почтовой или курьерской связи. В зависимости от используемых средств передачи, датой получения Заемщиком Уведомления Займодавца, считается:

- для Уведомления Займодавца, направленного посредством почтовой связи – дата, указанная в уведомлении о вручении почтового отправления Заемщику. Заемщик в любом случае считается уведомленным в течении 5 (пяти) календарных дней с даты отправки уведомления посредством почтовой связи;

- для Уведомления Займодавца, направленного посредством курьерской связи – дата отметки о получении документа Заемщиком, с указанием лица, получившего документ.

4.4.3. Заемщик обязуется в течение 3 (Трех) календарных дней с даты получения Уведомления Займодавца исполнить в полном объеме указанные в Уведомлении Займодавца требования путем внесения денежных средств в кассу Займодавца или иным способом.

4.4.4. Заемщик осуществляет все платежи по Договору микрозайма в валюте, эквивалентной валюте Микрозайма, указанной в Индивидуальных условиях Договора микрозайма.

4.5. Неосуществление Займодавцем своих прав, предусмотренных Договором микрозайма, не является отказом Займодавца от осуществления таких прав в последующем. Единичное или частичное осуществление Займодавцем своих прав, предоставленных Договором микрозайма, не является основанием для прекращения иных прав, имеющихся у Займодавца в соответствии с Договором микрозайма.

4.6. В случае несвоевременного исполнения Заемщиком своих финансовых обязательств по Договору микрозайма Займодавец вправе направить поступающие от Заемщика средства на погашение образовавшейся задолженности в следующем порядке:

- в первую очередь, издержки, возникшие у Займодавца в связи с недобросовестным исполнением Заемщиком своих обязательств;
- во вторую очередь, суммы задолженности по просроченным обязательствам по уплате неустойки (по процентам и сумме микрозайма);
- в третью очередь, проценты за пользование микрозаймом;
- в четвертую очередь, сумма микрозайма (основного долга);
- в пятую очередь, ответственность за неисполнение денежного обязательства, предусмотренная ст. 395 ГК РФ.

4.7. Заемщик не возражает против перевода Займодавцем прав и обязанностей по Договору микрозайма на имя любого третьего лица. Займодавец вправе осуществить уступку прав (требований) по Договору микрозайма третьим лицам. При этом Заемщик сохраняет в отношении нового займодавца все права, предоставленные ему в отношении первоначального займодавца в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.8. Займодавец вправе уменьшить или отменить плату за оказание услуг, предусмотренных Индивидуальными условиями Договора микрозайма, уменьшить размер неустойки (штрафа, пени) или отменить ее полностью или частично, установить период, в течение которого она не взимается, либо принять решение об отказе взимать неустойку (штраф, пеню). О таких изменениях Займодавец уведомляет Заемщика одним из способов, предусмотренным Индивидуальными условиями Договора микрозайма.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАЕМЩИКА

5.1. Заемщик обязуется:

5.1.1. погасить Микрозайм и уплатить проценты за пользование Микрозаймом в порядке и сроки, указанные в Индивидуальных условиях Договора микрозайма.

5.1.2. погасить Микрозайм досрочно в течение 3 (Трех) календарных дней с даты получения соответствующего письменного Уведомления Займодавца при наступлении событий, указанных в пунктах 4.1, 4.2 настоящих Общих условий Договора микрозайма.

5.1.3. своевременно и полностью оплачивать Займодавцу проценты и неустойку по Договору микрозайма, в том числе при наступлении событий, указанных в пунктах 4.1, 4.2 настоящих Общих условий Договора микрозайма.

5.1.4. в случае внесения изменений в документы Заемщика, указанные в Анкете-Заявлении, предоставить Займодавцу соответствующие документы в течение 2 (Двух) календарных дней с даты внесения таких изменений.

5.1.5. незамедлительно известить Займодавца в письменной форме о любом существенном факте (событии, действии), которые, по мнению Заемщика, могут существенно ухудшить его платежеспособность, а также сообщить о мерах, предпринимаемых Заемщиком для устранения последствий указанных событий, действий.

5.1.6. в случае получения займа / кредитов / займов в иных организациях / кредитных организациях, в том числе когда Заемщик выступает поручителем и/или залогодателем по

указанным обязательствам, предоставлять Займодавцу документы, подтверждающие получение займа / кредитов / займов, предоставление поручительства, залогов (договоры, заявления, договоры по обеспечению и иные документы, заверенные Заемщиком), не позднее 3 (Трех) календарных дней с даты заключения договоров о выдаче займа / кредитов / займов, договоров по обеспечению.

5.1.7. заменить обеспечение, если оно предусмотрено Индивидуальными условиями Договора микрозайма, равноценным обеспечением в течение 3 (Трех) календарных дней с даты письменного Уведомления Займодавца, в случае если выданный Микрозайм окажется по различным причинам необеспеченным в течение срока действия Договора микрозайма независимо от наличия чьей-либо вины.

5.1.8. надлежащим образом соблюдать все прочие условия Договора микрозайма.

5.2. Заемщик обязуется в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты наступления одного из ниже перечисленных событий письменно уведомить Займодавца о наступлении такого события, произошедшего в течение действия Договора микрозайма:

- произойдет изменение паспортных данных Заемщика.
- произойдет изменение адреса места регистрации и/или места жительства Заемщика.
- произойдет изменение контактного телефона Заемщика.
- произойдет изменение места работы Заемщика.
- против Заемщика будет возбуждено уголовное дело, либо Заемщик будет являться истцом или ответчиком по гражданскому делу. Заемщик обязуется направить письменное уведомление об изменении вышеуказанных сведений одним из способов, предусмотренным Индивидуальными условиями Договора микрозайма.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору микрозайма Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Договором микрозайма.

7. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ЗАЕМЩИКА

7.1. Обеспечение исполнения обязательств Заемщика по Договору микрозайма указывается в Индивидуальных условиях Договора микрозайма и в дополнительных соглашениях к Договору микрозайма.

7.2. На момент передачи в залог имущества Заемщика в обеспечение его обязательств по Договору микрозайма Стороны производят его оценку. Заемщик гарантирует, что передаваемое в залог имущество на дату подписания настоящего Договора не заложено, не арестовано, не обременено никакими иными правами третьих лиц.

7.3. В случае отчуждения заложенного имущества или залога заложенного имущества Заемщиком без письменного согласия Займодавца, Заемщик обязан оплатить последнему неустойку в сумме 50 % (пятьдесят) процентов от стоимости заложенного имущества.

7.4. Стороны определили, что в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Заемщиком своих обязательств по возврату Микрозайма Займодавец вправе удовлетворить свои требования в полном объеме, определяемом к моменту фактического удовлетворения, за счет имущества Заемщика, в том числе служащего обеспечением обязательств Заемщика. Займодавец в праве обратиться за взысканием на заложенное Имущество во внесудебном порядке при просрочке исполнения обязательств Заемщиком сроком более 10 (Десять) календарных дней.

7.5. В случае, когда заложенное имущество хранится у Заемщика, и его просрочка превышает срок погашения задолженности, Займодавец в праве письменно потребовать, а Заемщик обязан передать заложенное имущество Займодавцу для обращения на него взыскания. Письменное требование Займодавца считается полученным Заемщиком по истечении трех календарных дней с момента его отправки по адресу Заемщика, указанному в Договоре микрозайма. Заемщик обязуется выполнить письменное требование Займодавца в течение трех календарных дней с момента его получения своими силами и за свой счет. При нарушении Заемщиком сроков передачи заложенного имущества Займодавцу для обращения на него взыскания, последний в праве предъявить Заемщику требование об уплате штрафа в сумме 50 % (пятьдесят) процентов от стоимости имущества, согласованной Сторонами.

7.6. Способы обращения Займодавцем взыскания на заложенное имущество во внесудебном порядке:

7.6.1. Займодавец вправе продать заложенное имущество любому третьему лицу по его рыночной цене без проведения торгов. Рыночной ценой заложенного имущества является цена, установленная Сторонами в момент его залога. В том случае, если техническое состояние

заложенного имущества с момента передачи его в залог до момента его реализации ухудшилось, Займодавец в праве провести независимую оценку заложенного имущества и продать его по цене, указанной в отчете оценщика. Стоимость услуг оценщика оплачивается за счет Заемщика.

7.6.2. Займодавец вправе оставить заложенное имущество в своей собственности по его рыночной цене в счет погашения имеющейся задолженности Заемщика или её части. Рыночной ценой заложенного имущества является цена, установленная Сторонами в момент его залога. В том случае, если техническое состояние заложенного имущества с момента передачи его в залог до момента его реализации ухудшилось, Займодавец в праве провести независимую оценку заложенного имущества и продать его по цене, указанной в отчете оценщика. Стоимость услуг оценщика оплачивается за счет Заемщика.

7.7. При возврате заложенного имущества Заемщику или недостаточности вырученных за него денежных средств для погашения задолженности Займодавец вправе взыскать задолженность в общем порядке и на общих основаниях.

8. СРОК ДЕЙСТВИЕ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА МИКРОЗАЙМА

8.1. Договор микрозайма считается заключенным между Сторонами с даты подписания Сторонами Индивидуальных условий Договора микрозайма и действует до полного и надлежащего выполнения Сторонами всех принятых на себя обязательств. Договор микрозайма действует до момента полного исполнения Сторонами, принятых на себя по нему обязательств.

8.2. Договор микрозайма подлежит толкованию и исполняется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8.3. Если какое-либо положение Договора микрозайма становится или признается недействительным, или несоответствующим действующему законодательству Российской Федерации вследствие внесения в действующее законодательство Российской Федерации изменений и (или) дополнений, все остальные положения Договора микрозайма остаются в силе.

8.4. Все изменения и дополнения к Договору микрозайма оформляются в письменной форме путем подписания уполномоченными представителями Сторон дополнительных соглашений и считаются неотъемлемой частью Договора микрозайма.

9. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

9.1. Споры по исковому заявлению Займодавца к Заемщику подлежат разрешению в порядке, установленном в Индивидуальных условиях Договора микрозайма. Споры по исковому заявлению Заемщика к Займодавцу подлежат разрешению в соответствии с требованием действующего законодательства Российской Федерации.

10. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

10.1. Стороны обязуются не раскрывать содержание Договора микрозайма, за исключением содержания настоящих Общих условий Договора микрозайма, и любую информацию, относящуюся к его исполнению, третьим лицам, за исключением случаев, прямо предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, а также, если иное не будет предварительно согласовано между Сторонами в письменной форме.

10.2. Займодавец имеет право без согласования с Заемщиком сообщать информацию об указанных в Договоре микрозайма условиях Микрозайма в Банк России или в его учреждения, а также специальным организациям, осуществляющим аудит финансовой отчетности Займодавца.

10.3. Обязательства по защите конфиденциальной информации, возлагаемые на Стороны Договора микрозайма, не будут распространяться на общедоступную информацию, а также на информацию, которая станет общеизвестна третьим лицам не по вине Сторон.

11. АДРЕС И РЕКВИЗИТЫ ЗАЙМОДАВЦА

Общество с ограниченной ответственностью Микрокредитная компания «Клок Хаус» (ООО МКК «Клок Хаус»), ОГРН 1115904008120, ИНН 5904249470, р/с 40702810549770003646, в ПАО СБЕРБАНК, БИК: 045773603, Корр. счет: 30101810900000000603, Пермский край, г. Пермь, ул. Куйбышева, д.956, оф.1202.

Директор _____

Халиков Б.Р./



Общество с ограниченной ответственностью

Микрокредитная компания «Клок Хаус»

ОГРН 1115904008120; ИНН 5904249470;

Юридический адрес: Пермский край, г. Пермь, ул. Куйбышева, дом № 956, оф.1202

Р/сч.: 40702810749770028324 в Западно-Уральском банке ПАО «Сбербанк» г. Пермь.

ПРИКАЗ № 5/3-П/2017

г. Пермь

«15» декабря 2017 г.

**Об утверждении общих условий договора микрозайма
ООО МКК «Клок Хаус»**

В соответствии с Федеральным законом от «02» июля 2010 года № 151-ФЗ «О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить общие условия договора микрозайма в Обществе с ограниченной ответственностью Микрокредитной компании «Клок Хаус» (далее – Общие условия) и признать такие Общие условия в качестве стандартной формы, в которой определены общие условия договора микрозайма.
2. Разместить Общие условия на Интернет-сайте по адресу: www.chcompany.ru.
3. Разместить Общие условия в месте, доступном для обозрения и ознакомления с ними любого заинтересованного лица по юридическому адресу ООО МКК «Клок Хаус».
4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Халикова Булата Рафисовича.
5. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

Директор ООО МКК «Клок Хаус»




/Халиков Б.Р.